



ไปรษณีย์ไทย Thailand Post

ที่ ปณท ปน.4 (ทพ.2)/ 598

ประกาศบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด

เรื่อง ขายทอดตลาดที่ดินพร้อมอาคาร ที่ทำการไปรษณีย์บางปะแก้ว (หลังเดิม)

ด้วยบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด (ปณท) โดย สำนักงานไปรษณีย์นครหลวง 4 มีความประสงค์จะทำการขายทอดตลาดที่ดินพร้อมอาคาร ที่ทำการไปรษณีย์บางปะแก้ว (หลังเดิม) ลักษณะเป็นอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ครึ่ง 2 คูหา พื้นที่ใช้สอย 288 ตารางเมตร เลขที่ 337/34 - 35 ซอยสุขสวัสดิ์ 13 ถนนสุขสวัสดิ์ เขตราชบุรีบูรณะ จังหวัดกรุงเทพมหานคร ราคาเริ่มต้นประมูลเป็นเงิน 6,000,000 บาท (หกล้านบาทถ้วน) ไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม

1. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

1.1 ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพฯ ติดต่อขอรับเงื่อนไข รายละเอียดที่ ส่วนทรัพย์สินและพัสดุ สำนักงานไปรษณีย์นครหลวง 4 เลขที่ 1160 อาคารไปรษณีย์กลาง ชั้น 4 ถนนเจริญกรุง แขวงบางรัก เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 โทร. 02-233-3907, 062-604-5676 ตั้งแต่วันที่ 19 เมษายน 2567 ถึงวันที่ 19 พฤษภาคม 2567 ในวันจันทร์ - วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 08.30 - 16.30 น. ยกเว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์ หรือดูรายละเอียดได้ที่ www.thailandpost.co.th/ข่าว/ข่าวจัดซื้อจัดจ้าง/ขายพัสดุชำรุดเสื่อมสภาพ

1.2 จำหน่ายเอกสารประกาศขายทอดตลาดพร้อมรายละเอียด ในราคา ชุดละ 107.- บาท (หนึ่งร้อยเจ็ดบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

1.3 กำหนดดูสภาพพัสดุ ในวันที่ 19 เมษายน 2567 ถึงวันที่ 19 พฤษภาคม 2567 ในวันจันทร์ - วันศุกร์ ตั้งแต่เวลา 09.00 - 16.30 น. ติดต่อที่ทำการไปรษณีย์บางปะแก้ว โทร. 02-427-6520, 091-771-9142

1.4 การขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพฯ ของที่ทำการไปรษณีย์บางปะแก้ว จะดำเนินการขายทอดตลาด ณ สำนักงานไปรษณีย์นครหลวง 4 ในวันที่ 20 พฤษภาคม 2567

2. เงื่อนไขการขายทอดตลาด

2.1 คณะกรรมการขายทอดตลาด จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด เสื่อมสภาพฯ โดยวิธีประมูลด้วยวาจา เริ่มประมูลเวลา 11.00 น.

2.2 ผู้เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดจะต้องเป็นผู้ที่มีชื่อในบัญชีที่ชื่อเอกสารประกาศขายทอดตลาดเท่านั้น จึงจะมีสิทธิเสนอราคาได้

2.3 ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ 2.2 จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐาน ดังต่อไปนี้ยื่นต่อคณะกรรมการโดยวิธีทอดตลาด ตั้งแต่เวลา 09.00 - 10.45 น.

2.3.1 กรณีผู้เข้าร่วม...

2.3.1 กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

2.3.2 กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันขายทอดตลาด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

2.3.3 กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประชาชนและรับรองสำเนาถูกต้องของ ผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

2.3.4 การเข้าร่วมประมูล จะอนุญาตเฉพาะผู้ที่ได้ซื้อเอกสารประกาศขายทอดตลาด (นำสำเนาใบเสร็จรับเงินการซื้อเอกสารฯ มาแสดง) (รายละเอียด 1 ท่าน) เท่านั้น

2.4 ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดจะต้องวางหลักประกันเป็นเงินสด หรือ แคนเชียร์เช็ค สั่งจ่าย บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด ในอัตราร้อยละ 5 ของราคาประเมิน เป็น จำนวนเงิน 300,000.- บาท โดยผู้ที่ชนะการประมูลราคา ปณท จะถือเอาหลักประกันตามข้อนี้ เป็นส่วนหนึ่งของการชำระเงิน สำหรับผู้เข้าสู่อำนาจรายอื่น ปณท จะคืนหลักประกันให้ในวันขายทอดตลาดนั้น

2.5 คณะกรรมการขายโดยวิธีทอดตลาด จะแจ้งราคาเริ่มต้นให้ผู้เข้าร่วมประมูลทราบก่อนเริ่มการประมูล โดยราคาที่เสนอต้องเท่ากับหรือสูงกว่าราคาเริ่มต้น จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาเริ่มต้นไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาของผู้ยื่นเสนอไม่ต่ำกว่าครั้งละ 10,000.- บาท หรือมากกว่าก็ได้

2.6 ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายโดยวิธีการทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ 1 ถึง 3 ให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล แต่ในกรณีที่ยังนับไม่ถึง 3 ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

2.7 การชำระเงิน ผู้ชนะการประมูลสามารถชำระเงินทั้งหมดหรือชำระเงินมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ของราคาที่ได้ประมูลได้ในวันขายทอดตลาดและต้องชำระเงินส่วนที่เหลือภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประมูลได้ชำระเงินมัดจำ โดยชำระเป็นเงินสดหรือแคนเชียร์เช็คสั่งจ่ายบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด หรือชำระผ่าน QR Payment ของ ปณท

หากผู้ชนะการประมูลราคาไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ ปณท จะริบเงินมัดจำที่วางไว้แล้วนำพัสดุไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่หากราคาสูงสุดซึ่งรวมค่าใช้จ่ายในการขายทอดตลาดครั้งใหม่มีจำนวนต่ำกว่าราคาสูงสุดที่ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมเสนอไว้ ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมต้องชำระราคาส่วนต่างที่ขาดอยู่ภายในระยะเวลาที่ ปณท กำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

2.8 ปณท ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณาราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดหรือราคาข้อเสนอทั้งหมดหรือยกเลิกการเสนอราคาก็ได้ หากปรากฏว่าผู้เสนอราคาสมยอมในการเสนอราคาหรือเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอไว้นั้นยังไม่เป็นที่พอใจ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของ ปณท เป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของคณะกรรมการขายทอดตลาดฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

2.9 ราคาพัสดุที่ ปณท นำมาขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล และวันที่นัดหมายดูสภาพพัสดุ โดยขายตามสภาพปัจจุบัน ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องหรือร้องขอให้ ปณท ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขให้พัสดุที่ประมูลมีสภาพดีขึ้น

2.10 ผู้ชนะการประมูล จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการจดทะเบียนค่าภาษี ค่าขนย้ายต่าง ๆ และค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ด้วยตนเองทั้งสิ้น

2.11 คณะกรรมการขายทอดตลาดฯ จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ สถานที่จัดการขายทอดตลาด โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ ปณท กำหนด ทั้งนี้ ปณท ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้น ได้กระทำโดยไม่สุจริต และให้ถือว่าการตัดสินของคณะกรรมการขายทอดตลาดฯ เป็นเด็ดขาด ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ มิได้ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567



(นายพิษณุ ตรงคง)

ผู้จัดการฝ่ายไปรษณีย์นครหลวง 4

